

羽村駅西口土地区画整理事業

「事業計画」を変更しました

この事業は、平成15年4月の事業計画認可以降、個別説明会の開催や換地設計案の決定などのソフト事業を経て、平成27年度からは建物などの移転や道路築造工事などの本格的なハード整備に着手しています。これまでの計画では、事業の施行期間を平成33年度（2021年度）までとしていましたが、今後の事業展開に向けて事業期間と資金計画の検討を行い、本年5月に事業計画を変更しました。今後は新たな事業計画に基づき、補助金などの財源を有効に活用し、事業がさらに前進するよう取り組んでいきますので、市民の皆さんの一層のご理解、ご協力をお願いします。

問合せ 区画整理総務課 ☎280 / 区画整理推進課 ☎57017474

事業計画とは

事業計画は、土地区画整理事業の「施行地区」「設計の概要（事業の目的や道路・公園などの公共施設計画など）」「事業施行期間」および「資金計画」を定めるものです。

事業の概要

事業名称	福生都市計画事業 羽村駅西口土地区画整理事業
施行者	羽村市
都市計画決定	平成10年3月20日
事業認可	平成15年4月14日
告示	平成15年4月16日
事業施行期間	平成15年4月16日～令和19年3月31日
施行面積	約42.39ha
減歩率	21.75%
総事業費	436億円

変更の内容

羽村駅西口土地区画整理事業は、今回の変更により事業期間を令和18年度までとし、資金計画は、これまでの事業実施状況などを踏まえて費用を精査し、総事業費370億円を436億円に変更しました。また、収入として新たな国庫補助金・東京都補助金（都市再生区画整理補助）約100億円を導入し、市負担金は約35億円の減額となりました。

- ①公告日（第3回変更） 令和元年5月20日
- ②事業施行期間の変更
 〈変更前〉平成15年度（2003年度）～平成33年度（2021年度）
 〈変更後〉平成15年度（2003年度）～令和18年度（2036年度）

③資金計画の変更 (単位：万円)

区分	変更前	変更後	増減	
収入	国庫補助金	14億9720	84億8360	69億8640
	東京都補助金	96億8940	128億3668	31億4728
	羽村市負担金	255億8040	220億4672	▲35億3368
	保留地処分金	2億3300	2億3300	—
	計	370億0000	436億0000	66億0000
支出	工事費	354億7000	408億5000	53億8000
	補償費	9300	2億2000	1億2700
	利子	1億2000	1億2000	—
	事務費	13億1700	24億1000	10億9300
計	370億0000	436億0000	66億0000	

【事業計画図書が縦覧できます】

縦覧場所 区画整理総務課（市役所2階）
 区画整理推進課（羽村駅西口土地区画整理事務所）

人と環境にやさしいまちを 目指しています

羽村駅西口土地区画整理事業は「美しく快適で住みよい活力に満ちたまち」を基本目標として、安全性、快適性、利便性に優れた、「コミュニティや景観にも配慮した総合的なまちづくり」を目指しています。

こんなまちを目指します

安全性に 配慮したまちづくり 災害に強い安全なまちを目指します。	コミュニティに 配慮したまちづくり 交流ある日常生活が実感できるまちを目指します。
福祉に 配慮したまちづくり 誰もが安全で快適に暮らせるまちを目指します。	景観に 配慮したまちづくり 人と自然が調和した景観の良いまちを目指します。

西口地区の設計図と進ちょく状況



【公共施設】

種別	整備計画の概要
都市計画道路※	近隣地域の幹線道路、西口駅前から羽村堰までのシンボル道路などとして整備します。羽村の玄関口として駅前に交通広場を整備します。
区画道路※	地区内の生活道路・アクセス道路として、幅員6～10mを基本として整備します。
特殊道路	歩行者の利便性を高めるため、歩行者専用道路を整備します。
公園	憩いの場や避難所になる都市計画公園（介山記念館公園）、公園（9か所）、ポケットパークを整備します。
緑地	稲荷緑地の一部を樹林地として復元します。

凡例

小学校	都市計画道路
公園・緑地	区画道路
特殊道路	墓地
これまでに整備が済んだ箇所	
優先整備箇所	

※地区内を安全に安心して歩けるように、歩道の設置・ループ化を進めます。