

2008(平成20年)

3. 1

広報

はむら

CONTENTS

■ 羽村駅西口の土地区画整理を進めています	1
■ お知らせ	3
■ 3月のテレビはむら	16
■ シリーズ 第3回	17
■ 後期高齢者医療制度が始まります	17

■ 子どものページ	18
■ 健康ガイド	19
■ 3月の相談日ほか	20



3月2日(日) スタートの号砲！ 第26回羽村市駅伝大会

3月2日(日)、第26回羽村市駅伝大会を行います。
富士見公園東側市道をスタート・ゴールとし、
第1レースは午前9時30分から、第2レースは
午前10時20分(予定)から行います。
皆さん、ぜひ応援しに来てください。

人と環境に優しいまちづくりを目指して

羽村駅西口の土地区画整理を進めています

▼まちづくりのための区画整理事業

市は、都心などの既成市街地から分散する人口や産業を吸収するため、昭和30年代の前半に将来を見通し、小衛星都市羽村を創ることを目指しました。その一環として都市施設整備計画を立案し、昭和37年に首都圏整備法による市街地開発区域の指定を受け、職住近接のまちづくりを進めてきました。

昭和39年1月に日本住宅公団（現UR都市機構）施行の青梅羽村土地区画整理事業（采町地区）が始まり、続いて昭和39年3月に羽村市（当時羽村町）施行の土地区画整理事業として初めて神明台地区を事業化しました。その後、富士見平地区・小作台地区・羽ヶ上地区を事業化し、すでに完了しています。

しかし、青梅線以西地区の一部は、文化的歴史遺産を残しながら現状に応じた土地利用を進めています。安全性などの面で課題を抱えています。

そこで、市は、整備手法などさまざまな角度から調査・検討を繰り返し、平成15年4月に事業計画の決定を行い、羽村駅西口土地区画整理事業をスタートしました。

▼羽村駅西口の土地区画整理事業

羽村駅西口は、人と環境にやさしいまちづくりを目指して、次の4つを柱として安全性・快適性・利便性に優れ、景観に配慮したまちとなるよう区画整理事業を進めています。

■安全性に配慮したまちづくり

阪神・淡路大震災や新潟県中越地震などの自然災害を教訓とした災害に強い安全なまちを目指します。

■福祉に配慮したまちづくり

少子高齢社会を迎え、誰もが安全で快適な生活が送れるまちを目指します。

■コミュニティに配慮したまちづくり

協働社会の構築に向け、交流ある日常生活が実感できるまちを目指します。

■景観に配慮したまちづくり

市内に残されている史跡・文化財を保全するとともに、緑に配慮した人と自然が調和したまちを目指します。

土地区画整理事業では、道路・公園などの整備だけでなく
安全性・快適性・利便性に優れ、景観に配慮した
総合的なまちづくりを目指しています



▶ 安全性

災害に強い安全なまちを目指します



▶ 福祉

誰もが安全で快適な生活が送れるまちを目指します



▶ コミュニティ

交流ある日常生活が実感できるまちを目指します

▶ 景観

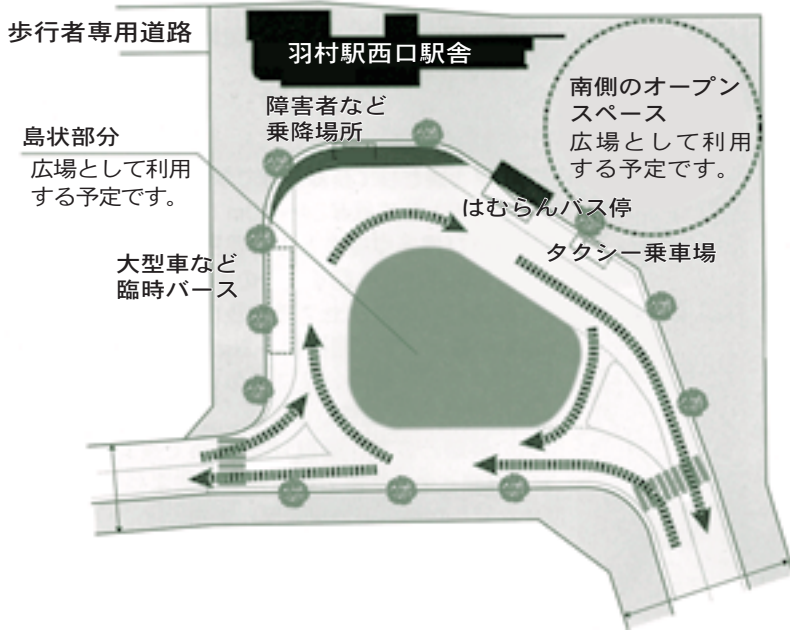
人と自然が調和したまちを目指します



羽村駅西口駅舎



羽村駅西口駅前広場 基本設計（案）



羽村駅西口駅前広場の 整備を優先的に 行います

駅前広場の整備は、平成18年度から行っている羽村駅改修工事に併せ、駅西側を利用する方の安全性を確保するために、駅前関係権利者の協力を得て行っていく予定です。

羽村駅西口土地区画 整理事業の流れ

平成15年度

これまでに、権利の申告、基準地積の決定、土地区画整理審議会の設置、土地の評価を行ってきました。

平成19年度

事業を行う前の土地の形状・利用状況を踏まえ土地の組み替えを行う「換地設計（案）」を作成し、2月15日（金）から個別説明を行っています。

個別説明では、換地の位置・形状・減歩率などを示した換地設計（案）を土地に関する権利を所有している方（権利者）に提示し、意見などを

伺っています。

平成20年度以降

換地設計（案）に対する権利者一人ひとりの意見・要望を踏まえ、審議会に諮り、検討結果を基に換地の位置や地積などを決定していきます。

その後、次の流れで事業を進めていきます。

仮換地の指定

（使用収益の停止・開始）

意見書の処理を踏まえて、権利者の方の換地の位置や地積などを示した通知を送付します。

道路などの工事・建物移転 など（補償費支払い）

建物移転や道路などの工事を行います。建物などの移転は、権利者と移転補償などについて協議した上で、移転補償金を支払います。

換地の決定（換地計画）

工事が完了したあとに、再度土地を測量し、地積を確定します。その成果に基づいた換地計画（換地地積や清算金（※）を縦覧に供します。 ※清算金：事業を行う前後

の土地の評価に差が生じた場合、調整するもの。

換地処分

従前の土地にあった権利は、私道などの一部を除いて換地に移行します。

登記、清算金の徴収・交付

完了

事業の資金計画

施行期間 平成15年度～平成33年度

支出	35,500,000
道路などを整備するための費用	4,711,000
建物などを移転移設するための費用	23,080,000
調査設計費	5,679,000
その他費用	2,030,000
収入	35,500,000
東京都交付金	10,875,000
市費	24,392,000
保留地処分金	233,000

（単位：千円）

問合せ 区画整理管理課管理係・

区画整理事業課事業係（羽村

駅西口土地区画整理事務所）

☎ 570-7474

お知らせ

CONTENTS

- 女性リーダー養成講座
- 動物公園イベント情報
- 小・中学校定期演奏会
- 自然休暇村から
- ゆとろぎ催しもの情報
- 引越しシーズンのごみ(用品)の出し方
- 平成20年度資源回収事業実施団体募集
- テレビ(ブラウン管式・冷蔵庫・冷凍庫・洗濯機・エアコン・パソコン)の出し方
- リサちゃんといくるちゃんのこれもやってね!
- 義務教育就学児の医療費助成制度を紹介します
- 教えて!消費生活センター
- 産業活性化推進室から
- 家族介護者教室・交流会
- 国民年金 学生納付特例制度
- 3月のおしゃべり場
- 東京都ひとり親家庭休養ホーム事業の終了
- 横田基地の演習
- ごみの不法投棄は犯罪です
- 道路に看板や商品などを置くことは違法行為です
- 市営住宅(高齢者2人世帯住宅)入居者募集
- 羽村市立学校教員の不祥事について
- 市立保育園嘱託員などの募集
- 子育て相談員(嘱託員)募集
- 意見公募手続の結果
- スイミングセンター アクアビクス(水中エアロビクス)
- 3月の個人開放プログラム
- 夜間校庭使用受付(4月分)
- スイミングセンター 飛び込みレッスン&タイム測定(3月期)
- スイミングセンター 教室案内
- 第22回羽村市ふれあい綱引き大会結果
- 図書館 本のリサイクル
- ご協力ください 東京都平和の日 黙とう
- ご協力ください 緑の募金
- ご協力ありがとうございます 工業統計調査
- 社会福祉協議会から
- フレッシュランド西多摩から
- シルバー人材センターから
- 官公署から

女性リーダー養成講座

わかりやすい文章の書き方／相手に伝わる文章とは

文章を書く上での基本的な約束事や、説得力があり相手に伝わりやすい文章構成の方法など、文章の書き方に関する技術を学びます。

■一時保育■

対象 1歳半〜未就学のお子さん

定員 6人(先着順)

申込み 3月3日(月)から13日(木)午後5時までに、

電話・ファクスまたはEメールで企画課企画担当へ

申込み 3月3日(月)から、電話・ファクスまたはE

メールで企画課企画担当へ

問合せ 企画課企画担当 FAX 554-2921

✉sl01000@city.hamura.tokyo.jp

講師 菅原敦子さん(株インソース講師)

費用 無料

定員 30人(先着順)

対象 市内在住・在勤の方

会場 市役所4階大会議室

日時 3月21日(金)午後1時30分〜4時30分

