

# まちなみ

～人と環境に優しいまちづくりを目指して～



第7号 平成16年3月10日

編集・発行 羽村市建設部区画整理課

## 羽村駅西口土地区画整理審議会委員選挙が行われ

# 当選人が決定しました

さる、3月7日に羽村東小学校多目的教室で羽村駅西口土地区画整理審議会委員選挙を行い、宅地所有者から7名、借地権者から1名の土地区画整理審議会委員が当選されました。

また、審議会委員に欠員が生じた場合の予備委員をそれぞれ1名選出しました。

今後、審議会では、換地設計基準や土地評価基準の審議など、事業を適正に執行するために、さまざまな審議を行っていただくこととなります。

### 第7号の主な内容

- 羽村駅西口土地区画整理審議会委員に当選された方々
- 土地区画整理審議会の役割
- 「羽村駅西口まちづくり懇談会」を開催しています
- みなさんのご意見をお聞かせください

## 羽村駅西口土地区画整理審議会委員に当選された方々

審議会委員選挙に当選された方は、次の方々です。

任期は、平成16年3月8日から平成21年3月7日までの5年間です。

### 1 宅地所有者の部

住 所	氏 名
	中 野 恒 雄
	島 田 清四郎
	小 山 豊
	瀧 島 愛 夫
	小 宮 國 暉
	島 谷 晴 朗
	神屋敷 和 子

### 2 借地権者の部

住 所	氏 名
	株式会社 中根総合建築事務所

## 予備委員に選出された方々

予備委員に選出された方は、次の方々です。

### 1 宅地所有者の部の予備委員

住 所	氏 名
	吉 永 功

### 2 借地権者の部の予備委員

住 所	氏 名
	小 倉 弘 之

## 土地区画整理審議会の役割

土地区画整理審議会において審議していただく内容は次のとおりです。

### ・審議会の「同意」を必要とする事項

- ① 土地の評価を行う「評価員」を選任しようとする場合
- ② 学校や道路などの換地について、その位置や地積に特別の配慮をして定める場合
- ③ 保留地を決定する場合
- ④ 地積が小さい宅地について、過小宅地とならないように換地を定める時の過小宅地の基準となる地積を定める場合

### ・審議会の「意見」を必要とする事項

- ① 換地計画を作成しようとする時の内容の審査をする場合
- ② 換地計画を変更しようとする時の内容の審査をする場合
- ③ 換地計画の縦覧について提出された意見書の内容を審査する場合
- ④ 仮換地を指定しようとする場合

## 「羽村駅西口まちづくり懇談会」を開催しています

羽村駅西口地区のまちづくりについて、意見を交換し理解を深め、羽村駅西口地区のまちづくりに反映させることを目的として、「羽村駅西口土地区画整理事業を促進する土地権利者の会」、「西口まちづくりを考える会」、「羽村市」、「東京都」の4団体で話し合いをしています。

この話し合いは、「羽村駅西口まちづくり懇談会」として、現在まで3回開催され、西口地区の現状と課題の整理やまちづくりの方向性について、自由に意見を出し合い話し合っています。

この懇談会の内容についてのお問い合わせは、**区画整理課までご連絡下さい。**

なお、開催日等については、羽村駅西口個別説明事務所に掲示してお知らせします。

## みなさんのご意見をお聞かせください

本事業では、駅前広場や公園の整備計画などについて、また、地区計画や用途地域を定めるにあたって、**権利者や市民のみなさんからアイデアなどをお聞かせいただき**、本事業の計画に生かしていきたいと考えています。

このことについては、既に「まちなみ」第6号でもお知らせしていますが、今回、直接みなさんのご意見をお聞きする機会を下記のとおり設けましたので、ご参加いただきますようお願いいたします。

なお、皆様からのアイデアなどについては、羽村駅西口個別説明事務所で、いつでもお聞きしております。

**日時 平成16年3月17日（水）**

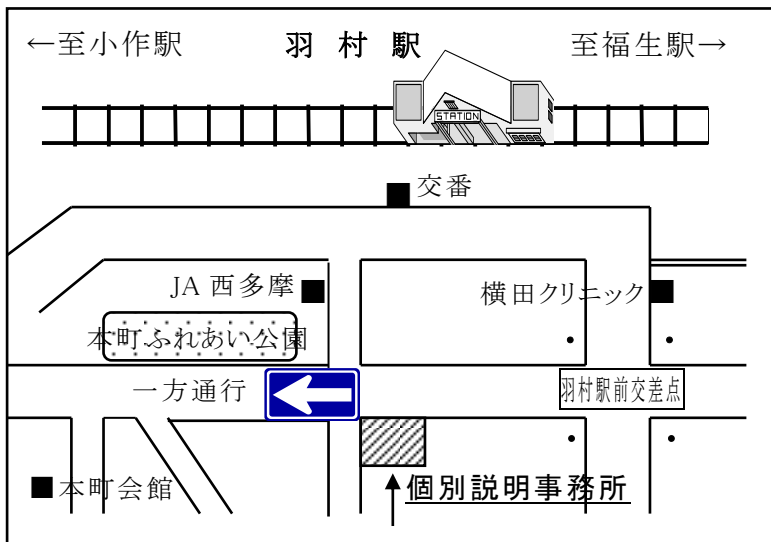
**午後7時～午後9時**

**場所 羽村東小学校 体育館**

### ・ご意見をお聞かせいただきたい内容

- ① 羽村駅西口駅前広場について
- ② 公園の整備について
- ③ 街路の整備について（舗装、街路樹、街路灯など）
- ④ 地区計画・用途地域について

### 羽村駅西口個別説明事務所案内図



### お問い合わせ

#### ○羽村市建設部区画整理課

羽村市緑ヶ丘5-2-1

TEL(042)555-1111 (内線289)

#### ○羽村駅西口個別説明事務所

【開所日】毎週月曜日～金曜日及び  
毎月第1・3・5土曜日

#### 【開所時間】

①月・水・金・土曜日

午前9時～午後5時

②火・木曜日 午前9時～午後8時

【住所】羽村市羽東1-14-1

TEL(042)554-9026