

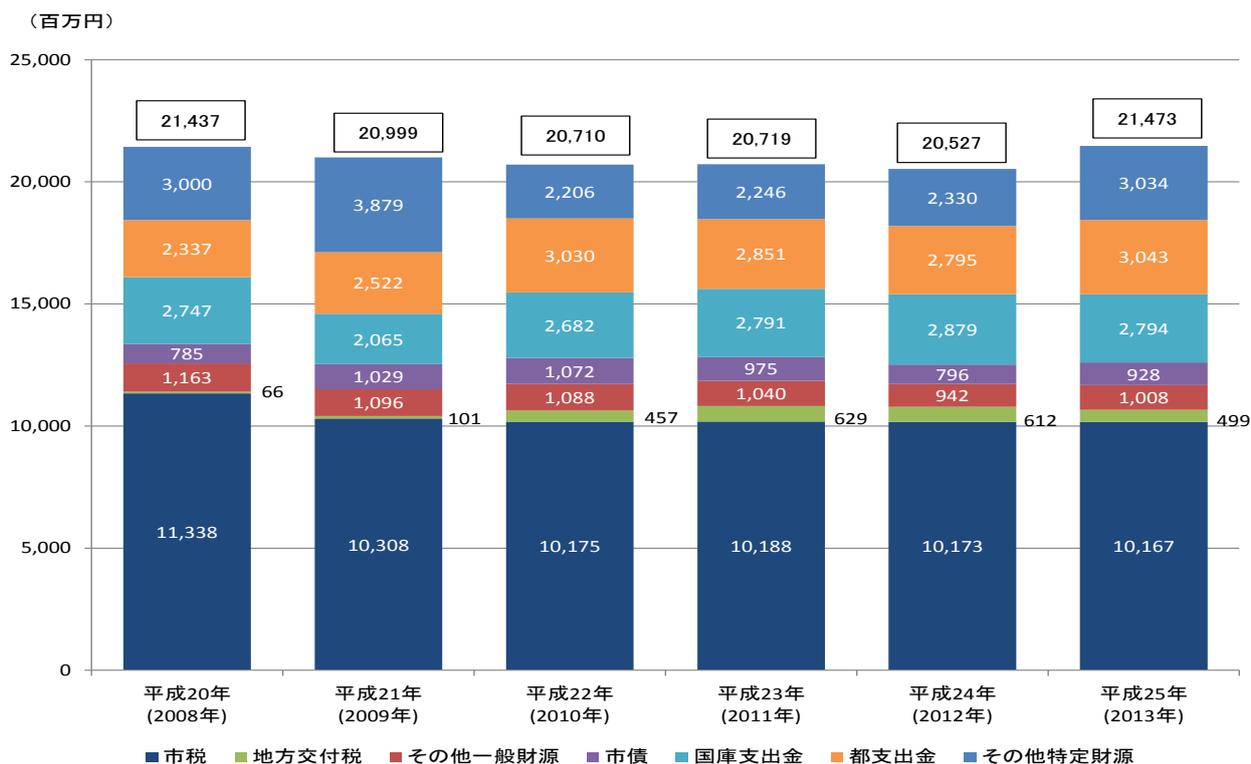
### 第3節 人口の変化が地域の将来に与える影響の分析

#### 1 財政の状況

##### (1) 歳入について

羽村市の平成20年度から平成25年度の普通会計決算における歳入の状況を見ると、210億円前後で推移しています。主要財源である市税は、平成20年度の約113億円から景気の影響などにより減少し、平成25年度は約102億円となっています。

【図表4-2】歳入の推移



出典：決算カード

注 端数処理の関係で、内訳の合計と総額が一致しない年度があります。

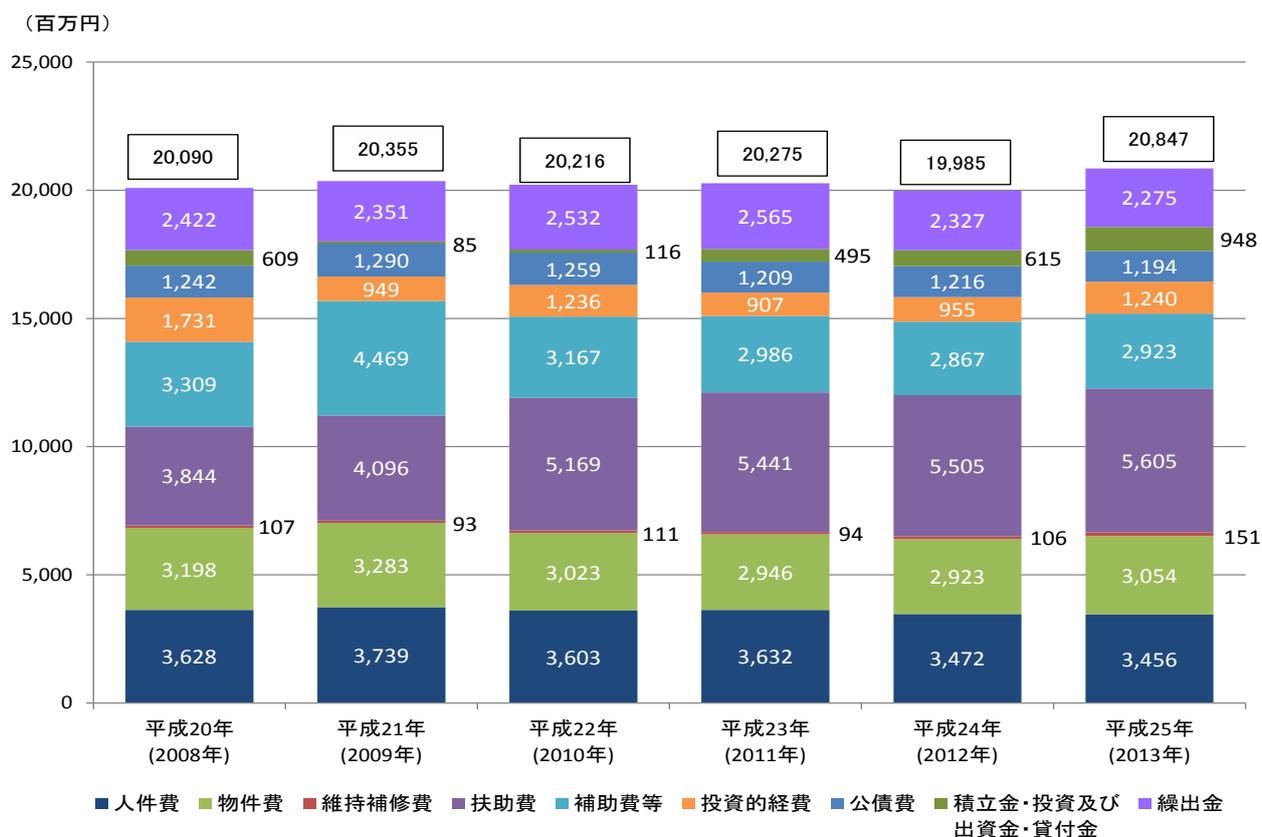
## (2) 歳出について

平成 20 年度から平成 25 年度の普通会計決算における歳出の状況を見ると、概ね 200 億円前後で推移しています。

普通建設事業費などの投資的経費は、直近 3 年間で増加傾向となっており、維持補修費についても、直近では増加傾向となっています。

扶助費（社会保障費）については、平成 20 年度の約 38 億円から年々増加し、平成 25 年度は約 56 億円と約 46%の増加しており、今後も高齢化の進展に伴い、更に増加することが考えられます。

【図表 4 3】 歳出の推移



出典：決算カード

注 端数処理の関係で、内訳の合計と総額が一致しない年度があります。

## 2 公共施設への維持管理・更新等への影響

### (1) 公共建築物

#### ① 公共建築物の保有状況

羽村市の公共建築物の保有状況（中学校区別）は以下のとおりです。

【図表 4 4】羽村市の公共建築物の保有状況（中学校別）

大分類	中分類	施設数	延床面積 (㎡)	上段：施設数 下段：延床面積構成割合			
				一中	二中	三中	その他
行政系施設	庁舎等	8	14,727.36	3	4	1	0
				2.2%	97.6%	0.2%	0.0%
	消防施設	6	503.59	5	1	0	0
				84.0%	16.0%	0.0%	0.0%
防災施設	4	565.24	3	1	0	0	
			64.7%	35.3%	0.0%	0.0%	
清掃施設	3	3,359.14	0	0	3	0	
			0.0%	0.0%	100.0%	0.0%	
コミュニティ・集会施設	コミュニティ・集会施設	24	9,516.83	14	8	2	0
				50.5%	43.4%	6.1%	0.0%
公園内施設	公園内施設	42	3,999.84	20	14	8	0
				26.2%	20.0%	53.8%	0.0%
公営住宅	公営住宅	6	7,622.93	4	2	0	0
				72.8%	27.2%	0.0%	0.0%
学校・教育施設	学校・教育施設	12	70,516.37	5	4	2	1
				35.5%	37.2%	21.3%	5.9%
スポーツ・レクリエーション施設	屋内スポーツ施設	3	9,764.90	2	1	0	0
	保養施設	3	2,307.86	0	0	0	3
				0.0%	0.0%	0.0%	100.0%
子育て支援施設	子育て支援施設	16	4,782.30	8	5	3	0
				53.4%	10.9%	35.7%	0.0%
保健・福祉施設	高齢福祉施設	5	3,605.50	3	2	0	0
	障害福祉施設	4	3,552.79	1	2	1	0
	健康福祉施設	1	1,497.02	0	1	0	0
				0.0%	100.0%	0.0%	0.0%
社会教育施設	社会教育施設	7	15,488.82	4	3	0	0
				16.6%	83.4%	0.0%	0.0%
医療施設	医療施設	1	202.80	0	1	0	0
				0.0%	100.0%	0.0%	0.0%
産業系施設	産業系施設	2	1,380.90	1	1	0	0
				24.0%	76.0%	0.0%	0.0%
公営企業施設	公営企業施設	1	1,730.50	0	1	0	0
				0.0%	100.0%	0.0%	0.0%
その他	その他	19	2,197.62	14	5	0	0
				57.2%	42.8%	0.0%	0.0%
合計		167	157,322.31	87	56	20	4
				34.0%	47.3%	14.6%	4.2%

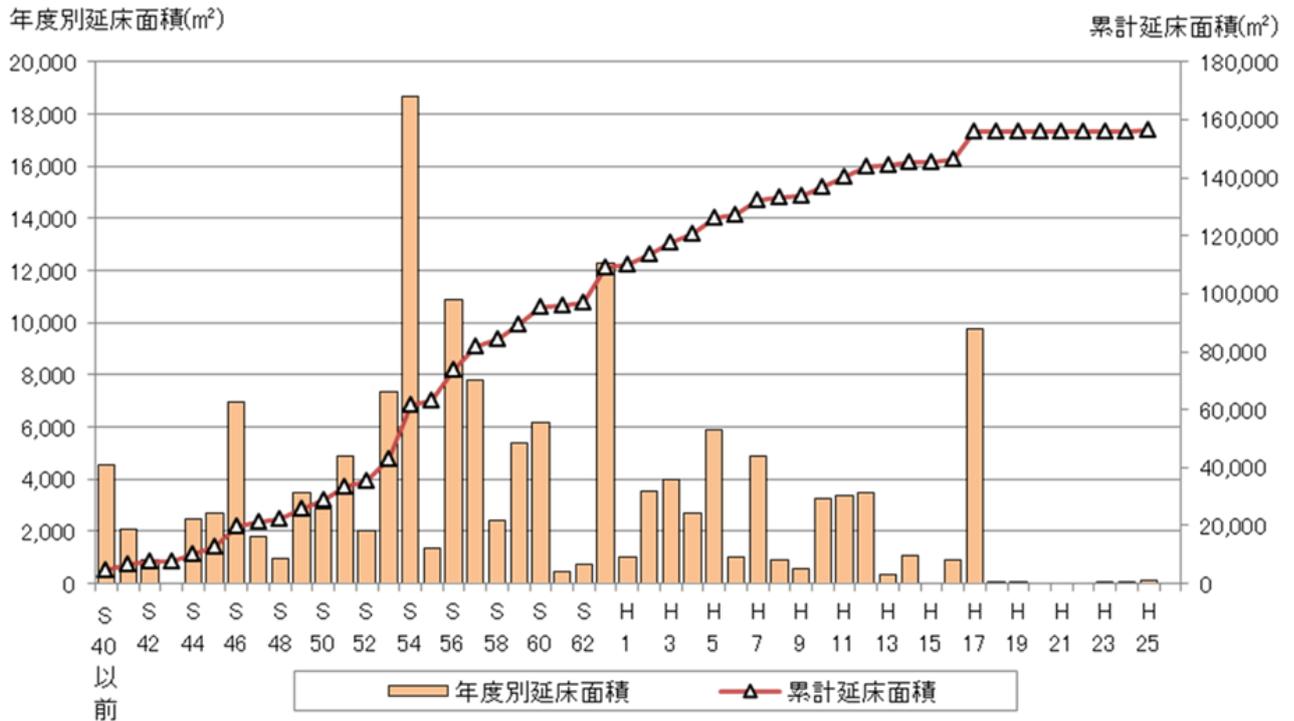
注1 供用施設（一つの公共建築物に複数の機能があるもの）については、延床面積は施設毎に按分し、施設数は類型別分類に沿ってそれぞれカウントしています。

注2 施設の延床面積構成割合は、端数処理の関係で合計が100%にならない場合があります。

② 築年別の整備状況

羽村市では、昭和 40 年代後半から昭和 50 年代にかけて、現在保有する公共建築物の延床面積の 64.5%を建設しています。

【図表 4 5】羽村市の築年別の公共建築物の整備状況



## (2) 土地

### ① 土地の保有等の状況

羽村市の土地の保有等の状況は以下のとおりです。

【図表 4 6】羽村市の土地の保有等の状況

大分類	中分類	箇所数	敷地面積 (㎡)	上段：敷地面積内訳 (㎡) 下段：構成割合			
				市有地	土地開発 公社所有	民有地 (有償)	民有地 (無償)
行政系施設 用地	庁舎等用地	5	12,116.34	11,817.34	0.00	299.00	0.00
				97.5%	0.0%	2.5%	0.0%
	消防施設用地	6	916.44	916.44	0.00	0.00	0.00
				100.0%	0.0%	0.0%	0.0%
	防災施設用地	4	1,580.71	1,580.71	0.00	0.00	0.00
				100.0%	0.0%	0.0%	0.0%
清掃施設用地	3	8,020.96	8,020.96	0.00	0.00	0.00	
			100.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
コミュニティ・ 集会施設用地	コミュニティ・ 集会施設用地	24	17,085.82	16,085.36	0.00	1,000.46	0.00
				94.1%	0.0%	5.9%	0.0%
公園等用地	公園等用地	105	370,925.72	233,435.45	14,714.00	15,990.16	106,786.11
				62.9%	4.0%	4.3%	28.8%
公営住宅用地	公営住宅用地	6	12,223.27	11,782.25	0.00	441.02	0.00
				96.4%	0.0%	3.6%	0.0%
学校・教育施設 用地	学校・教育施設 用地	15	192,582.92	156,944.59	0.00	34,916.33	722.00
				81.5%	0.0%	18.1%	0.4%
スポーツ・レク リレーション 施設用地	屋内スポーツ 施設用地	3	18,758.22	17,369.89	0.00	0.00	1,388.33
				92.6%	0.0%	0.0%	7.4%
	保養施設用地	1	33,211.64	0.00	0.00	33,211.64	0.00
				0.0%	0.0%	100.0%	0.0%
子育て支援 施設用地	子育て支援 施設用地	13	13,527.55	10,217.11	0.00	2,181.37	1,129.07
				75.5%	0.0%	16.1%	8.3%
保健・福祉施設 用地	高齢福祉施設 用地	13	13,040.57	6,810.96	0.00	2,293.37	3,936.24
				52.2%	0.0%	17.6%	30.2%
	障害福祉施設 用地	4	6,594.98	5,353.51	0.00	1,241.47	0.00
				81.2%	0.0%	18.8%	0.0%
	健康福祉施設 用地	1	2,739.89	2,739.89	0.00	0.00	0.00
				100.0%	0.0%	0.0%	0.0%
社会教育施設 用地	社会教育施設 用地	7	19,142.29	18,960.57	0.00	93.00	88.72
				99.1%	0.0%	0.5%	0.5%

医療施設用地	医療施設用地	1	224.91	224.91	0.00	0.00	0.00
				100.0%	0.0%	0.0%	0.0%
産業系施設 用地	産業系施設 用地	31	21,827.37	6,542.02	732.26	0.00	14,553.09
				30.0%	3.4%	0.0%	66.7%
公営企業施設 用地	公営企業施設 用地	1	4,230.08	4,230.08	0.00	0.00	0.00
				100.0%	0.0%	0.0%	0.0%
その他の用地	その他の用地	295	146,627.78	97,287.37	5,210.31	31,125.75	13,004.35
				66.4%	3.6%	21.2%	8.9%
合計		531	853,969.09	570,147.03	20,656.57	121,557.58	141,607.91
				66.8%	2.4%	14.2%	16.6%

【図表4-7】羽村市の大分類毎の敷地面積構成割合

大分類	構成割合
行政系施設用地	2.5%
コミュニティ・集会施設用地	1.9%
公園等用地	41.6%
公営住宅用地	1.4%
学校・教育施設用地	21.6%
スポーツ・レクリエーション施設用地	5.8%
子育て支援施設用地	1.5%
保健・福祉施設用地	2.5%
社会教育施設用地	2.1%
医療施設用地	0.0%
産業系施設用地	2.4%
公営企業施設用地	0.5%
その他の用地	16.1%

### (3) インフラ施設

インフラ施設の保有状況は次のとおりです。

【図表48】羽村市のインフラ施設の保有状況

種別	主な施設	数量
道路	道路延長	147,290m
橋りょう	橋りょう数	7橋
上水道	管路延長	197,620m
	導水管	896m
	送水管	7,679m
	配水管	189,045m
	上水道施設	5施設
下水道	管路総延長	248,454m

### 3 公共施設等の更新費用等の見通し

#### (1) 更新費用算定の前提

現存する公共施設等について法定耐用年数が到来した時に、すべて更新を行うと仮定した場合における更新費用の将来推計を行います。

##### 【国が示す前提条件】

- ・すべての公共施設等を対象とし、現在保有している公共施設等を今後もすべて保有し続けると仮定する。
- ・大規模改修を行うものとして推計し、大規模改修の周期は30年、建替更新周期は60年とする。

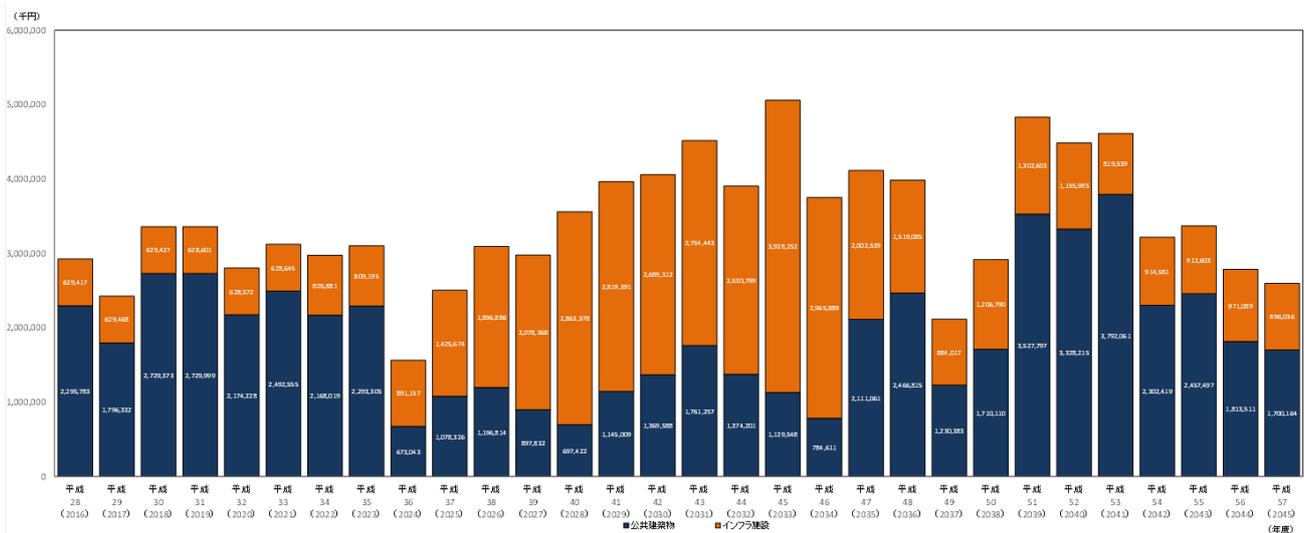
上記の前提条件のもと、公共施設等の更新費用を計算すると、今後30年間で総額約1,051億円（1年あたりの平均約35.0億円）の更新費用が必要になります。

また、公共建築物のみの更新費用は、今後30年間で総額約575億円（1年あたりの平均約19.2億円）の更新費用が必要になります。

これら、国の示す考え方に沿って、すべての公共施設等を更新していくことは現実的に困難なため、課題の解決に向け、現在保有する土地や建物等の今後の適切なあり方について検討し、平成27年度において、「羽村市公共施設等総合管理計画」を策定していくものです。

更新費用の年度別の内訳は次のとおりです。

【図表49】更新費用の年度別内訳



年平均の維持管理・更新費用：約35.0億円／年  
 公共建築物の年平均更新費用：約19.2億円／年

■ 公共建築物  
 ■ インフラ施設