

施設（建物）カルテ

|                                                                                   |                                                                                                                                                       |        |           |  |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|--|-----------|-----------|
| 施設名称                                                                              | コミュニティセンター                                                                                                                                            |        | 施設番号      |  | 調査年度      | 2024年度    |
|  | 所管部                                                                                                                                                   |        | 市民部       |  | 所管課       | 地域振興課     |
|                                                                                   | 建築年度                                                                                                                                                  |        | 1984年度    |  | 築年数       | 40年       |
|                                                                                   | 構造                                                                                                                                                    |        | 鉄筋コンクリート造 |  | 耐震性       | あり        |
|                                                                                   | 延床面積                                                                                                                                                  |        | 2,844.24㎡ |  | 敷地面積      | 1,436.93㎡ |
|                                                                                   | 建物所有                                                                                                                                                  |        | 市所有       |  | 敷地所有      | 市所有       |
|                                                                                   | 減価償却率                                                                                                                                                 |        | 74%       |  | 減価償却費     | 6,870千円   |
|                                                                                   | 経費決算額<br>(R5年度)                                                                                                                                       |        | 43,289千円  |  | 残存簿価      | 89,314千円  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                       |        |           |  | 使用料収入(R5) | 3,443千円   |
|                                                                                   | 運営形態                                                                                                                                                  |        | 直営        |  | 常駐人数      | 8人        |
|                                                                                   | 補助金等                                                                                                                                                  |        | あり（建物）    |  | 補助金額      | 155,508千円 |
| 補助金名称                                                                             |                                                                                                                                                       | 以下のとおり |           |  |           |           |
| 補助金名称詳細                                                                           | S58 防衛施設周辺民生安定施設整備事業（実施設計・躯体工事）<br>S59 防衛施設周辺民生安定施設整備事業（躯体工事）<br>H21 特定防衛施設周辺整備調整交付金（既設受水槽撤去、ステンレス® 耐受水槽新設）                                           |        |           |  |           |           |
| 施設の概要<br>(設置目的等)                                                                  | 市民活動の場として、市民・市民活動団体（市外含む）に広く利用されている。講座や催しも行われているほか、市の実施事業や会議、研修の場としても使用されている。また、風水害発生時には、自主避難所として開設する施設として指定されている（地域防災計画）。<br>ホール、会議室、調理研修室などの貸部屋がある。 |        |           |  |           |           |
| 根拠例規                                                                              | 羽村市コミュニティセンター条例                                                                                                                                       |        |           |  |           |           |
| 必要な施設整備と<br>優先度、建物不具合                                                             | 【必要な施設整備】〔内容〕大規模改修 〔優先度〕A<br>【建物不具合】エレベーターの故障（じゅらく苑共通）、雨漏り                                                                                            |        |           |  |           |           |
| 施設の現状と課題                                                                          | 利用人数がコロナ禍以前から比べると大幅に減っている。<br>じゅらく苑（老人福祉センター）との複合施設であり、自主避難所としての防災機能も担っている。<br>市内に、貸部屋の類似施設は、地域集会施設（町内会館）、ゆとろぎ、産業福祉センター等がある。                          |        |           |  |           |           |