

施設（建物）カルテ

施設名称		高齢者在宅サービスセンター いこいの里		施設番号	66	調査年度	2024年度
				所管部	福祉健康部	所管課	高齢福祉介護課
				建築年度	1991年度	築年数	33年
				構造	鉄筋コンクリート造	耐震性	あり
				延床面積	1,660.29㎡	敷地面積	2,731.78㎡
				建物所有	市所有	敷地所有	市所有
				減価償却率	60%	減価償却費	16,542千円
				経費決算額 (R5年度)	19,805千円	残存簿価	330,836千円
						使用料収入(R5)	2,389千円
				運営形態	直営	常駐人数	5人
				補助金等	あり（土地・建物）	補助金額	76,844千円
				補助金名称	[都]老人福祉施設等施設整備費・設備整備費補助金		
施設の概要 (設置目的等)		本施設は、介護保険法に基づく通所介護サービス事業所と老人福祉法に基づく老人福祉センターが併設され、多くの高齢者が利用している施設である。 貸部屋、娯楽室（カラオケ・卓球）、入浴施設などがあり、市内に住所を有する満60歳以上の者が無料で使用できる施設である。					
根拠例規		羽村市高齢者在宅サービスセンター条例					
必要な施設整備と 優先度、建物不具合		【必要な施設整備】〔内容〕大規模改修 〔優先度〕D 【建物不具合】全熱交換機不具合（1階食堂、2階集会室）					
施設の現状と課題		市内で唯一の老人福祉専用の施設であり、お風呂、貸し部屋、共に利用が多い。 市内に、貸部屋の類似施設は、コミュニティセンター、ゆとろぎ、産業福祉センター、地域集会施設（町内会館）があり、お風呂の類似施設は、じゅらく苑、スイミングセンタースポーツサウナがある。 デイサービス機能を廃止した後の1階の活用が課題。 福祉避難所に指定されている。 市域の端に位置し、浸水想定区域に立地している。					