

## 施設（建物）カルテ

施設名称	産業福祉センター		施設番号	77	調査年度	2024年度
	所管部	産業環境部	所管課	産業振興課		
	建築年度	1972年度	築年数	52年		
	構造	鉄筋コンクリート造	耐震性	不明		
	延床面積	1,050.15㎡	敷地面積	3,703.53㎡		
	建物所有	市所有	敷地所有	公有地（無償）		
	減価償却率	86%	減価償却費	1,727千円		
	経費決算額 （R5年度）	10,348千円	残存簿価	35,137千円		
			使用料収入(R5)	2,119千円		
	運営形態	直営	常駐人数	2人		
	補助金等		補助金額			
	補助金名称					
	施設の概要 （設置目的等）	<p>市内の産業に携わる人々の活動を支援し、もって羽村市の発展に資することを目的に、東京都から建物を無償譲渡、敷地を使用貸借している施設である。貸部屋と個人利用スペースがある。</p> <p>市内の企業が自ら経営改善などを目的とした活動のために使用する場合、市内企業のみによって構成される団体が産業振興などを目的とした活動のために使用する場合、使用料が免除となる。</p>				
根拠例規	羽村市産業福祉センター条例					
必要な施設整備と 優先度、建物不具合	<p>【必要な施設整備】〔内容〕耐震改修 〔優先度〕A</p> <p>【建物不具合】耐震診断の未実施。</p>					
施設の現状と課題	市内に、貸部屋の類似施設は、コミュニティセンター、ゆとろぎ、地域集会施設（町内会館）等がある。					